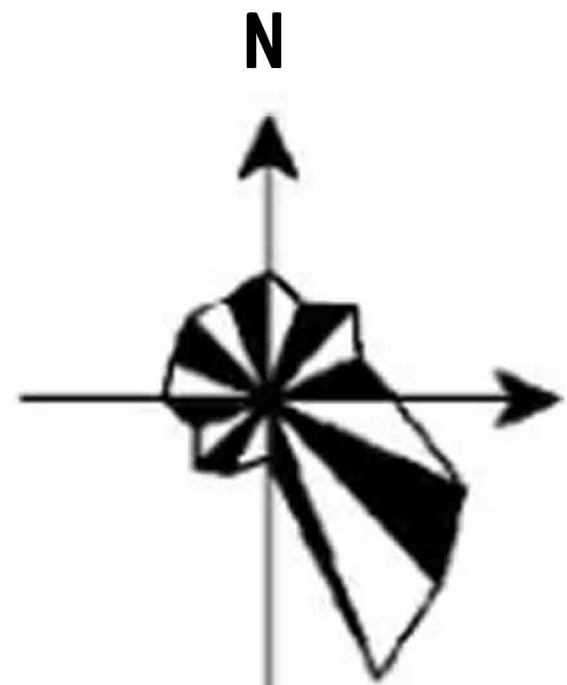
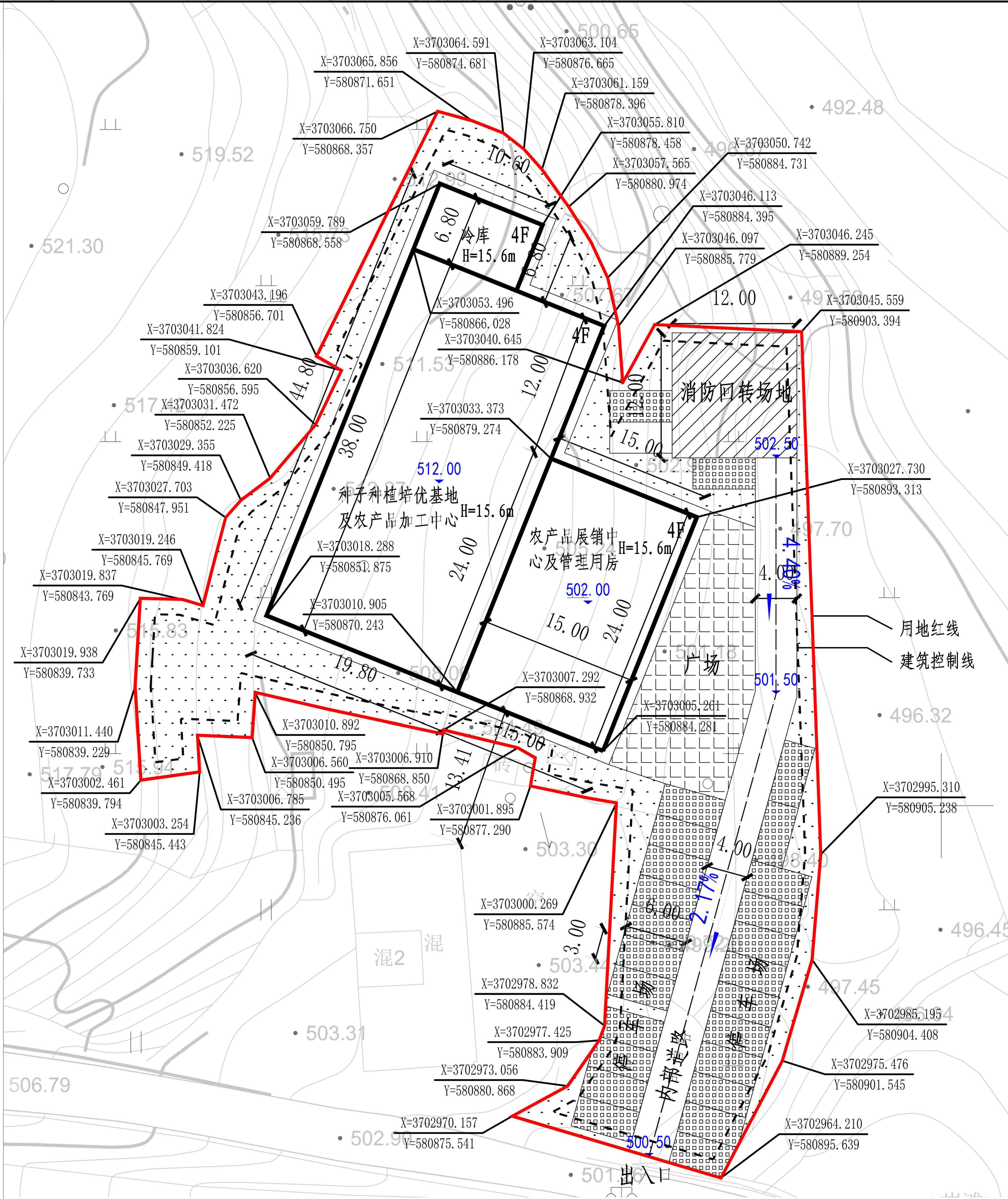


镇安县罗家营三产融合特色产业升级项目



设计说明:

1. 本图为镇安县罗家营三产融合特色产业升级项目规划总平面规划方案图, 本项目占地3068.00平方米, 建筑面积4759.80平方米;
2. 本项目建设内容主要为新建种子培优种植基地及农产品加工中心、冷库, 农产品展销中心及管理用房, 设置停车位30个, 新建充电桩10个, 配套给排水、电力、消防等基础设施建设;
3. 本项目新建种子培优种植基地及农产品加工中心、冷库, 农产品展销中心及管理用房均为4层建筑, 结构为钢架结构, 场地抗震设防烈度为6度, 设计基本地震加速度值为0.05g; 结构的安全等级为二级, 设计使用年限为50年; 地基基础设计等级为二级; 建筑物抗震设防分类为二级; 框架抗震等级为二级; 建筑物耐火等级均为二级, 为1个防火分区; 设置室外消防系统;
4. 本项目为多层工业建筑拟建筑东侧有园区道路, 可供消防车通行;
5. 图中标注尺寸均为m;
6. 图中高程采用1985国家高程基准;
7. 所注坐标采用国家2000大地坐标系;
8. 图中F表示地上建筑层数。

设计依据:

1. 甲方提供的1:500地形图;
2. 《民用建筑设计统一标准》 GB50352-2019;
3. 《建筑设计防火规范》 GB50016-2014 (2018年版);
4. 《建筑结构荷载规范》 (GB50009-2012);
5. 《混凝土结构设计标准》 (GB50010-2010) (2024年版);
6. 《建筑地基基础设计规范》 (GB50007-2011);
7. 《建筑工程抗震设防分类标准》 (GB50223-2008)。

主要经济技术指标一览表

指标名称	数量	单位	备注
规划用地面积	3068.00	m ²	
总建筑面积	4759.80	m ²	
建筑基底面积	1189.95	m ²	
建筑密度	38.79	%	
绿化面积	990.73	m ²	
绿化率	32.29	%	
容积率	1.55	—	

图例

	建筑轮廓线
	尺寸标注
	设计高程
	原始高程
	坐标标注
	道路中线
	用地红线
	建筑控制线

中 华 工 程 有 限 公 司				镇安县乡村振兴开发有限责任公司			
项目负责人	张 伟	张 伟	张 伟	项目名称	镇安县三产融合特色产业升级示范项目	专业	总 图
专业负责人	徐丹妮	徐丹妮	徐丹妮	子项目名称	镇安县三产融合特色产业升级示范项目	项目号	
审 定	张 伟	张 伟	张 伟	图 号		子项号	
审 核	徐丹妮	徐丹妮	徐丹妮	子项名称	总平面布置图	阶 段	规 划
校 核	戴宗彬	戴宗彬	戴宗彬	比 例	1 : 500	日 期	2025.08.15
设 计	戴宗彬	戴宗彬	戴宗彬				
制 图	戴宗彬	戴宗彬	戴宗彬				